

ARAG Aktiv-Rechtsschutz Immobilie

Produkt-Highlights für Vermieter

- **Drei Leistungsvarianten** (Basis, Komfort, Premium)
- Fünf SB-Varianten und einfache Tarifierung
- **Festbeitrag** bei einer Wohneinheit bis 15.000 €
- **Optional** (bei Komfort und Premium)
hinzuwählbar: Mietausfallschutz für 6 oder 12 Monate



Leistungen des Aktiv-Rechtsschutz Immobilie



- Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz
- Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz
- Straf-Rechtsschutz
- Steuer-Rechtsschutz
- Rechtsschutz für Streitigkeiten im Zusammenhang mit Photovoltaikanlagen (Betrieb)
- Rechtsschutz für Streitigkeiten im Zusammenhang mit Photovoltaikanlagen (Anschaffung, Installation und Betrieb)
- Rechtsschutz im Vertrags- und Sachenrecht
- **Bauherren-Rechtsschutz** (10.000 Euro je Vertragsdauer)
- Verwaltungs-Rechtsschutz
- Opfer-Rechtsschutz
- Rechtsschutz für Streitigkeiten bei Erschließungs- und Anliegerabgaben sowie Planfeststellungs- und Enteignungsverfahren
- Wohnungsübergabeprotokoll (2x pro Jahr durch Dienstleister)
- **Sofort-Schutz** für geschlossene Mietverträge (bis 3 Monate vor Vertragsbeginn)

Premium-
Leistungen und
Services

Service – immer inklusive:

- **Bonitäts-Check** (4 Checks kostenfrei)
potenzieller Mieter und Handwerksfirmen
- Online-Forderungsmanagement für rückständige Mieten
- Steuer- und Bauherrentelefon
- **ARAG Online Rechts-Service**, ARAG JuraTel und Mediation

✓ Bauherrentelefon

In allen Bausituationen steht auf Wunsch rund um die Uhr ein auf Ihren Fall spezialisierter Anwalt zur Verfügung. Schon vor dem ersten Spatenstich und lange nach dem Richtfest.

✓ ARAG Bauherren-Service

Nutzen Sie den Firmen- und Handwerker-Bonitäts-Check unseres Dienstleisters, um Aufträge in die richtigen Hände zu geben. Kommt es doch zu einem Konflikt, hilft auf Wunsch ein Mediator, eine außergerichtliche Lösung zu finden.

Neu: ARAG Bauherren-Rechtsschutz

In der Premium-Variante übernehmen wir auch die Kosten für Anwaltsberatung, Anwaltsschreiben und rechtliche Schritte, wenn Sie zum Beispiel mit der Bauantragsbehörde, dem Bauträger, einem Handwerker oder dem Architekten streiten.

